



ГРАД КРАЉЕВО
Трг Јована Сарића бр.1
Краљево
МБ: 07193807
ПИБ: 102675366

ПИБ: 101772636
Мат.број: 07190891
Наш број: 2280/1
Ваш број:
Датум: 15. 8. 2022.

ПРЕДМЕТ: Израда техничких услова

- На основу Вашег захтева од 3. 8. 2022. године, заведеног код ЈКП-а "Водовод" Краљево под бројем 2280, којим сте тражили техничке услове за изградњу комплекса постројења за пречишћавање отпадних вода на кп. број 4755, 4754/3, 4753/1, 4752/1, 4752/2, 4751/1, 4811/2 КО Краљево у Краљеву, а на основу увида у постојеће ситуације, као и снимањем на терену, издају Вам се следећи:

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

Водоводна мрежа

- Водоводна мрежа која пролази кроз предметну парцелу до шахте изграђена је од ПВЦ материјала, профила 150 мм, као што је приказана на приложеној ситуацији.
- На парцели 4754/3 КО Краљево постоји прикључак на водоводну мрежу за предметни објекат. У постојећој шахти неопходно је заменити све елементе коју су дотрајали и уградити засебне водомере за мерење санитарне и противпожарне водоводне мреже. Такође предвидети реконструкцију или изградњу нове санитарне и противпожарне мреже.
- Уколико постојећа шахта не задовољава димензије за смештај водомера санитарне и противпожарне мреже исту реконструисати према табели.
- Димензије шахте за смештај једног водомера (Д x Ш x В)- светли отвор су приказане у табели:

Профил Водомера	Димензије шахте
1.Водомер Ø3/4"	1,0 x 1,0 x 1,0
2.Водомер Ø1"	1,2 x 1,0 x 1,0
3.Водомер Ø5/4"	1,3 x 1,0 x 1,6



4.Водомер Ø6/4"	1,4 x 1,0 x 1,6
5.Водомер Ø 2"	1,5 x 1,0 x 1,6
6.Водомер Ø50	3,0 x 1,2 x 1,6
7.Водомер Ø80	3,4 x 1,2 x 1,6
8.Водомер Ø100	4,0 x 1,2 x 1,6

- Уколико се уграђује више од једног водомера минимално осовинско растојање између њих износи 0,5м између водомера и зида шахте износи 0.60м, а између водомера и пода шахте 0.30м.
- Уколико не одговара положај постојеће шахте исту изместити унутар парцеле, на растојању 1.0-3.0 м од регулационе линије, а ван објекта.
- Водомерно окно изградити од водонепропусног армираног бетона. Окно изградити за смештај одговарајућег броја водомера са свим припадајућим елементима и фазонским комадима, као и простором за рад и манипулацију елементима. У горњој плочи уградити ливено гвоздени шахт поклопац за лак или тежак саобраћај у зависности од положаја шахте (у зависности од намене површине).
- На парцели 4754/3 КО Краљево постоји прикључак за фирму ГП „Николић“, уколико исти смета потребно је изместити у путни појас.

Општи услови за реконструкцију водоводне мреже:

- Новопројектовану водоводну мрежу пројектовати и изградити цевима од ПЕ100, СДР 17 материјала, за радни притисак од 10 бара профила који ће одредити овлашћени пројектант хидротехничких инсталација.
- Комплетну новопројектовану уличну водоводну мрежу, као и прикључке поставити на постељицу од песка минималне дебљине 10.0 цм, и исту обложити песком тако да цела буде обавијена у слоју минималне дебљине 10.0 цм.
- Након полагања новопројектованог цевовода неопходно је извршити испитивање и дезинфекцију истог, признатим методама, према свим важећим правилима и стандардима за ову врсту радова.
- Након испитивања и дезинфекције приступити затрпавању ровова. Затрпавање рова се врши шљунком или материјалом из ископа у слојевима од по 30цм, са набијањем. Уколико се врши затрпавање рова материјалом из ископа, исти мора бити треће, евентуално четврте категорије под условом да у овом материјалу нема комада крупнијих од 5цм. Први слој од 30цм који се поставља преко песка не сме садржати комаде крупније од 2-3цм.



- Све радове извршити у свему према важећим правилима и прописима за ову врсту радова.
- Како је Одлуком ЈКП-а “Водовод” дато, свака засебна стамбена ,пословна јединица мора имати засебан мерач протока (водомер) за регистровање потрошње санитарне воде и засебан за потребе хидрантске водоводне мреже.
- Сви водомери се постављају као хоризонтални, са уређајем са даљинско читавање, минималне Б класе тачности, за рад у сувом, профила који ће одредити овлашћени пројектант унутрашњих инсталација водоводне и канализационе мреже, у зависности од потребе за водом предметног објекта, а са могућношћу регистровања минималних могућих протока.
- ЈКП “Водовод” Краљево, након израде прикључка, уградње водомера и уписивања новог корисника, на одржавање преузима деоницу од уличне водоводне мреже односно од чвора прикључка до првог вентила испред водомера, као и саме водомере.
- Минимални радни притисак на месту прикључења износи 4.40 бара.

Фекална канализациона мрежа

- На предметној парцеле постоји фекална канализациона мрежа .
- Фекална канализациона мрежа изграђена је од ПВЦ материјала, профила Ø1200 мм, а коте терена и кинете дате су на приложеној ситуацији.
- Уколико је потребно исту реконструисати/изместити према потребама будућег објекта.
- Све радове извршити у свему према важећим правилима и прописима за ову врсту радова.
- Како је канализациона мрежа града Краљева сепаратног типа, то је **забрањено упуштати атмосферске воде у фекални колектор.**
- За више информација, односно техничке услове за прикључење на атмосферску канализациону мрежу, неопходно је обратити се Јавном предузећу за уређивање грађевинског земљишта Краљево.



НАПОМЕНА :

- На основу претходног неопходно је изградити пројектну документацију инсталација од стране овлашћеног пројектанта, у потпуности са претходно назначеним условима. Ови услови су саставни део локацијских услова за изградњу објекта на разматраној локацији.
- Радове прикључења (спајање унутрашњих са спољним - јавним инсталацијама) објекта на јавну водоводну и канализациону мрежу изводи ЈКП "Водовод"Краљево, а трошкове сноси инвеститор. Под радовима прикључења подразумева се спајање унутрашњих са јавним инсталацијама које су у надлежности ЈКП "Водовод"-а Краљево.
- Израда прикључка може се започети, односно извршити тек по уплати комплетног износа, у целости или на рате, за ову врсту радова, а која ће се дефинисати уговором о извођењу предметних радова. Саставни део уговора је усаглашена шема чвора прикључка.
- Инвеститор је дужан да прибави све потребне услове и сагласности за раскопавање јавне површине на којој треба извршити прикључење његовог новог стамбеног објекта. Од јавних предузећа, која могу имати подземне инсталације морају се преузети копије оригиналних катастарских подлога у којима су учртани сви подземни каблови - инсталације и услови за извођење радова у непосредној близини истих (ове изводе из катастра треба узети од „ЕПС-а“, „Телекома“, „Србија гаса“, ЈП за уређивање грађевинског земљишта „Краљево“). Техничке услове и одобрење за раскопавање јавне површине и локалних саобраћајница даје, ЈП за уређење грађевинског земљишта „Краљево“ а за раскопавање државних путева услове даје ЈП „Путеви Србије“ Београд. На основу свих ових докумената коначну сагласност за раскопавање јавне површине даје Градска управа- одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности града Краљева. Када инвеститор добије сва ова документа и договори начин финансирања израде новог прикључка са ЈКП „Водовод“ Краљево обраћа се Градској управи- одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности града Краљева и покреће поступак израде нових прикључака по обједињеној процедури.
- Технички услови важе 2 године од дана издавања, односно до важења локацијских услова.
- Све радове предвидети у свему према правилима и прописима предвиђеним за ову врсту радова.
- У случају оштећења инсталација све трошкове на поправци истих сноси инвеститор предметних радова.
- Све имовинско-правне односе решава подносилац захтева.



ПРИЛОЗИ :

1. СИТУАЦИЈА $P = 1:1000$

Саставио: Стефан Несторовић, маст.инж.грађ.

Стефан Несторовић

Руководилац
Техничке припреме и испитивања:
Марија Јанковић, дипл.инж.грађ.

Марија Јанковић

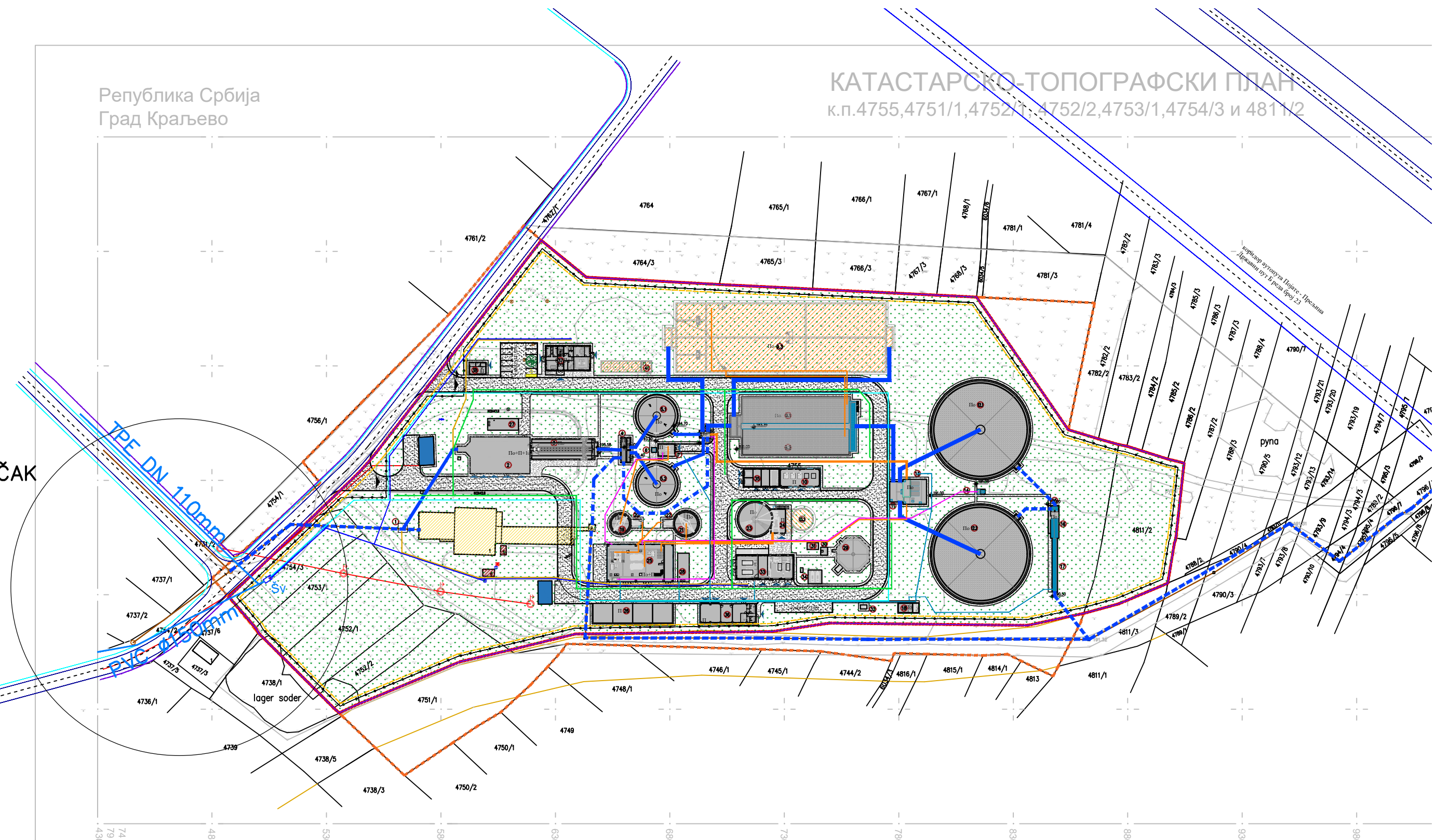
ЈКП "Водовод" Краљево
Извршни директор
Срећко Несторовић, дипл.инж.маш.



Република Србија
Град Краљево

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
к.п.4755,4751/1,4752/1,4752/2,4753/1,4754/3 и 4811/2

POSTOJEĆI PRIKLJUČAK ZA GP NIKOLČ



Оверава:

Датум:

P = 1:500